

歷史重大訊息

本資料由 (上市公司) 東泥 公司提供

序號	1	發言日期	109/05/12	發言時間	15:33:34
發言人	黃薪翰	發言人職稱	財務部經理	發言人電話	07-2711121
主旨	代子公司東南資產開發股份有限公司公告與關係人合建分售案				
符合條款	第 20 款	事實發生日	109/05/12		
說明	<p>1. 契約種類:合建分售</p> <p>2. 事實發生日:109/5/12~109/5/12</p> <p>3. 契約相對人及其與公司之關係: 契約相對人為台機船舶廠股份有限公司與東南資產開發股份有限公司同一董事長。</p> <p>4. 契約主要內容(含契約總金額、預計參與投入之金額及契約起迄日期) 、限制條款及其他重要約定事項: (1)合建土地標示:台南市東山區東安段0969-0000~0040及0993-0000~0002地號共44筆土地。 (2)合建土地面積:4818.48平方公尺(約1457.59坪)。 (3)合建分售分配比例:土地25%、房屋75%。 (4)預計參與投入營建金額:約新台幣2億元。</p> <p>5. 專業估價者事務所或公司名稱及其估價結果: 專業估價者事務所:城鄉不動產估價師聯合事務所。 估價結果:土地房屋合建分配比例為24.98%:75.02%。</p> <p>6. 不動產估價師姓名: 廖明崇</p> <p>7. 不動產估價師開業證書字號: (103)高市估字第000080號(換發)</p> <p>8. 取得之具體目的: 合作興建房屋銷售獲利。</p> <p>9. 本次交易表示異議之董事意見: 無。</p> <p>10. 本次交易為關係人交易:是</p> <p>11. 董事會通過日期: 民國109年05月12日</p> <p>12. 監察人承認或審計委員會同意日期: 民國109年05月12日</p>				

13. 估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格: 否或不適用

14. 是否尚未取得估價報告: 否或不適用

15. 尚未取得估價報告之原因:

不適用

16. 估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:

不適用

17. 會計師事務所名稱:

不適用

18. 會計師姓名:

不適用

19. 會計師開業證書字號:

不適用

20. 其他敘明事項:

無。

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。