

歷史重大訊息

本資料由 (上市公司) 1110 東泥 公司提供

序號	1	發言日期	110/05/05	發言時間	17:12:21
發言人	黃薪翰	發言人職稱	財務部經理	發言人電話	07-2711121
主旨	公告本公司標購小港區林子段1081地號及其地上建築物與 附屬機器設備案				
符合條款	第 20 款	事實發生日	110/05/05		
說明	<p>1.標之物之名稱及性質（如坐落台中市北區X X段X X小段土地）： 高雄市小港區中林子段1081地號及其地上建築物與附屬機器設備</p> <p>2.事實發生日:110/5/5~110/5/5</p> <p>3.交易單位數量（如X X平方公尺，折合X X坪）、每單位價格及交易總金額： 土地面積：18,288平方公尺(約5,532.12坪) 建物面積：14,892.42平方公尺含地下室(約4,504.95坪) 每單位價格：每坪約為新台幣116,193元/坪 動產：機器設備4組 交易總金額： 不動產(土地+建物)及動產合計：新台幣872,000,000元</p> <p>4.交易相對人及其與公司之關係（交易相對人如屬自然人，且非公司之關係人者，得免揭露其姓名）： 交易相對人：執行拍賣之臺灣高雄地方法院 與公司之關係：無</p> <p>5.交易相對人為關係人者，並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額： 不適用</p> <p>6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者，尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係： 不適用</p> <p>7.預計處分利益（或損失）（取得資產者不適用）（遞延者應列表說明認列情形）： 不適用</p> <p>8.交付或付款條件（含付款期間及金額）、契約限制條款及其他重要約定事項： 投標保證金新台幣:142,746,000元(得標可抵充價款) 俟臺灣高雄地方法院通知優先承買權人而未行使優先承買權確定後， 於受通知後繳足全部價金。</p> <p>9.本次交易之決定方式（如招標、比價或議價）、價格決定之參考依據及決策單位： 交易決定方式：法院公開拍賣 價格決定之參考依據：參考鄰近地區房地產行情及法院最低拍賣價格 決策單位：董事會決定</p> <p>10.專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額：</p>				

不適用
11.專業估價師姓名:
不適用
12.專業估價師開業證書字號:
不適用
13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用
14.是否尚未取得估價報告:否或不適用
15.尚未取得估價報告之原因:
不適用
16.估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:
不適用
17.會計師事務所名稱:
不適用
18.會計師姓名:
不適用
19.會計師開業證書字號:
不適用
20.經紀人及經紀費用:
不適用
21.取得或處分之具體目的或用途:
供日後循環經濟事業擴充及相關辦公所需之空間。
22.本次交易表示異議之董事之意見:
不適用
23.本次交易為關係人交易:否
24.董事會通過日期:
民國110年05月04日
25.監察人承認或審計委員會同意日期:
民國110年05月04日
26.本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產:否
27.依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定 評估之價格:不適用
28.依前項評估之價格較交易價格為低者，依同準則第十七條規定 評估之價格:不適用
29.其他敘明事項:
無

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統对外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。